

Na temelju Odluke o raspisivanju i provedbi javnog natječaja i interno oglasa (KLASA:112-07/23-01/1, URBROJ:2163-2-3-01-23-1) od 06.03.2023., Uprava društva Civitas Bullearum d.o.o. za komunalne djelatnosti, Trg J. B. Tita 10, Buje, OIB: 83947266567, (u daljnjem tekstu Društvo) dana 20.01.2026.. raspisuje slijedeći:

NATJEČAJ
za prijam radnika u radni odnos (m/ž)

RADNO MJESTO: referent

BROJ IZVRŠITELJA: 1, m/ž

VRSTA ZAPOSLENJA: određeno 6 mjeseci, sa mogućnošću produljenja ugovora

RADNO VRIJEME: puno radno vrijeme

NATJEČAJ VRIJEDI OD: 20.01.2026.

NATJEČAJ VRIJEDI DO: 28.01.2026. u 15:00h

OTVARANJE PRIJAVA: 30.01.2026. u 12:00h

OPĆI UVJETI:

- punoljetnost
- hrvatsko državljanstvo

Osim općih uvjeta kandidati moraju ispunjavati i posebne uvjete:

UVJETI ZA OBAVLJANJE POSLOVA:

- VSS, VŠS ili SSS,
- 3 godina radnog iskustva na sličnim poslovima,
- poznavanje rada na računalu,
- poznavanje tehničko-administrativnih poslova,
- poznavanje talijanskog jezika,
- položen ispit za vozača B kategorije

OPIS I POPIS POSLOVA:

- Organizira i obavlja poslove upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina za treće osobe, izrađuje nacрте ugovora o upravljanju zgradom, izrađuje programe održavanja zgrada za koje postoje sklopljeni ugovori, provodi ugovorne obveze i obveze iz programa održavanja zgrada a posebno: ugovara s osiguravajućim kućama osiguranje zgrada, organizira redovito održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, zastupa vlasnike pred sudovima, drugim tijelima državne

uprave i lokalne samouprave, pokreće postupke prisilne naplate (ovrhe) prema suvlasnicima koji ne podmiruju svoje obaveze, organizira hitne intervencije radi popravka kvara (npr.: puknuće cijevi, propuštanje kanalizacije, propuštanje u toplinskom sustavu, oštećenja na krovu), jednom godišnje dužan je dostaviti izvješće o radu za prethodnu kalendarsku godinu svakoj zgradi posebno, pokreće postupke povezivanja knjige položenih ugovora sa zemljišnom knjigom za sve zgrade koje to nisu same pokrenule (stare zgrade), Vodi analitiku dobavljača i kupaca, vrši obračun stambene pričuve te ispostavlja račune i uplatnice za istu. Prati zakonske izmjene vezano za djelokrug svoga rada.

- Vršiti naplatu povlaštenih parkirnih karata, knjiži stavke parkinga, zaprima i rješava prigovore vezano za parking usluge, priprema dokumentaciju za pokretanje postupka slanja opomena i postupka ovrhe, podnosi izvještaj o poslovanju vezano za usluge parkinga. Vršiti tajničke poslove (telefonski pozivi i poruke, vrši prijam i upućuje stranke, izdaje potvrde i uvjerenja).
- Odgovoran je za arhiviranje i čuvanje dokumentacije te obavlja poslove vezane uz ostvarivanje prava na pristup informacijama.
- Vršiti ažuriranje na web stranicama poduzeća, stavlja akte na oglasnu ploču.

Prijavi na natječaj kandidati moraju priložiti sljedeću dokumentaciju:

- prijavu na natječaj
- osobne podatke podnositelja prijave (osobno ime, datum i mjesto rođenja, adresa stanovanja, broj telefona, te adresa elektroničke pošte)
- životopis
- uvjerenje o nekažnjavanju
- dokaz o stručnoj spremi (svjedodžbu u presliku)
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (domovnicu u presliku)
- preslika radne knjižice odnosno elektronički zapis ili potvrda o podacima evidentiranim u bazi podataka Hrvatskog Zavoda za mirovinsko osiguranje, uvjerenje poslodavca o radnom iskustvu na odgovarajućim poslovima
- odgovarajuća diploma, svjedodžba, certifikat ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju talijanskog jezika (preslika)
- odgovarajuća diploma, svjedodžba, certifikat ili vlastoručno potpisana izjava o poznavanju rada na računalu (preslika)
- preslika vozačke dozvole
- isprave se prilažu u neovjerenom presliku, a izabrani kandidat dužan je prije zaključenja ugovora o radu dostaviti izvornike traženih dokumenata na uvid

- privola (izjava) kandidata o davanju suglasnosti za obradu osobnih podataka –
PRILOG 1 Natječaja

Prijave na natječaj s dokazima o ispunjavanju uvjeta podnose se najkasnije do dana 28.01.2026.godine u 15:00h. Natječaj će biti objavljen na internet stranicama Društva www.civitas-bullearum.hr.

Prijave se podnose putem pošte ili osobno na adresu:

CIVITAS BULLEARUM d.o.o.
Trg J. B. Tita 10
52460 Buje

s naznakom:

“Natječaj za radno mjesto: REFERENT – NE OTVARAJ”.

OSTALE INFORMACIJE:

- Urednom prijavom smatra se ona koja sadrži sve podatke i priloge navedene u natječaju.
- Osoba koja nije podnijela pravovremenu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz natječaja, ne smatra se kandidatom prijavljenim na natječaj, o čemu joj se dostavlja pisana obavijest u kojoj će se navesti razlozi zbog kojih se ne smatraju kandidatom prijavljenim na javni natječaj, sa napomenom da nemaju pravo podnošenja pravnog lijeka protiv te obavijesti.
- Kandidati čije su prijave uredne i koji ispunjavaju formalne uvjete bit će pozvani na intervju. Imena kandidata, vrijeme i mjesto održavanja intervjua bit će objavljeni na Internet stranicama Društva www.civitas-bullearum.hr **najmanje 3 (tri) dana** prije održavanja istog. Ako kandidat ne pristupi pozivu na intervju, smatra se da je povukao prijavu na natječaj.
- Opis posla i podaci o plaći radnog mjesta bit će objavljeni na Internet stranicama Društva www.civitas-bullearum.hr
- Osoba koja ostvaruje zakonsko pravo prednosti pri zapošljavanju dužna je na isto se pozvati i uz ostalu potrebnu dokumentaciju dostaviti dokaze o ispunjavanju uvjeta navedenih u zakonu.
- Sukladno Zakonu o ravnopravnosti spolova (NN br. 82/08, 69/17) na natječaj se mogu javiti oba spola.
- U skladu s uredbom EU 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. travnja 2016. godine te Zakonom o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (NN 42/18) prijavom

na natječaj osoba daje privolu za prikupljanje i obradu podataka iz natječajne dokumentacije, a sve u svrhu provedbe natječaja za zapošljavanje (Prilog 1. natječaja)

- Po raspisanom natječaju ne mora se izvršiti izbor, te će u tom slučaju biti donesena Odluka o poništenju natječaja.
- O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

KLASA:112-07/26-01/01

URBROJ:2163-2-3-03-26-1

Buje, 20.01.2026.

CIVITAS BULLEARUM d.o.o.



Prilog 1.

PRILOG 1.

IME I PREZIME DAVATELJA IZJAVE

CIVITAS BULLEARUM D.O.O.
Trg J. B. Tita 10
52460 Buje
OIB:83947266567

IZJAVA KANDIDATA

O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA OBRADU OSOBNIH PODATAKA

Ja _____ kao kandidat za posao odnosno zapošljavanje
(ime i prezime)

potpisom na ovu Izjavu dajem svoju slobodnu i izričitu privolu za prikupljanje i daljnju obradu osobnih podataka sadržanih u Prijavi na oglas/natječaj te na sve osobne podatke sadržanih u dokumentima koji čine prilog Prijave (životopis, preslika dokaza o hrvatskom državljanstvu, preslika dokaza o stečenoj stručnoj spremi, potvrda HZMO-a), a sve u svrhu prijave na objavljeni oglas/natječaj za zapošljavanje na radnom mjestu _____ u Civitas Bullearum d.o.o. Buje objavljenog na Internet stranicama Društva www.civitas-bullearum.hr.

Gore navedena dokumentacija kandidata koji neće zasnovati radni odnos (prijava i popratna dokumentacija) po isteku svrhe obrade arhivira se i čuva u propisanom roku nakon čega se ista uništava, a sve sukladno Pravilniku o zaštiti i obradi arhivskog i registraturnog gradiva.

Prijava izabranog kandidata povodom predmetnog natječaja odlaže se u personalni dosje kandidata/radnika, a sve po privoli istog.

Po okončanju selekcijskog postupka donosi se Odluka o izboru kandidata u kojoj su navedeni osobni podaci (ime, prezime, adresa) svih kandidata prijavljenih na oglas/natječaj. Ista se dostavlja isključivo kandidatima prijavljenima na oglas/natječaj u svrhu transparentnosti postupka.

Ovime potvrđujem da sam upoznat i suglasan sa selekcijskim postupkom povodom oglasa/natječaja te obradom podataka u tu svrhu.

Potvrđujem da sam upoznat da imam pravo odustati od dane privole i zatražiti prestanak daljnje obrade osobnih podataka. Povlačenje privole ne utječe na zakonitost obrade na temelju privole prije njezina povlačenja. Ispravak podataka ili obavijest o odustanku od dane privole za obradu osobnih podataka dostavlja se u pisanom obliku na adresu Društva ili putem elektroničke pošte na adresu info@civitas-bullearum.hr.

Vlastoručni potpis
