



## **CIVITAS BULLEARUM d.o.o.**

Trg Josipa Broza Tita 10, 52460 Buje  
OIB 83947266567, MB 2714183  
IBAN: HR7423800061145005844  
tel./fax: +385(0)52 772 228  
e-mail: info@civitas-bullearum.hr

Na temelju članka 4. Odluke o raspisivanju i provedbi javnog natječaja i internog oglasa (KLASA:112-07/23-01/1, URBROJ:2163-2-3-01-23-1), raspisan je javni natječaj za prijam radnika u radni odnos, na radno mjesto:

- ADMINISTRATIVNO-RAČUNOVODSTVENI REFERENT - 1 izvršitelj (m/ž), uz probni rok od 2 mjeseca, sa mogućnošću produljenja ugovora

Te se izdaje sljedeću:

### **OBAVIJEST**

#### **o objavi, opisu radnom mjestu i plaći**

Javni natječaj je objavljen na Internet stranicama Društva [www.civitas-bullearum.hr](http://www.civitas-bullearum.hr).

U VI. Izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu od 26.02.2026. (KLASA 110-01/26-01/02, URBROJ: 2163-2-3-03-26-1), opis radnog mjesta glasi:

#### **ADMINISTRATIVNO-RAČUNOVODSTVENI REFERENT**

Broj izvršitelja: 1 izvršitelj m/ž

#### **Standardna mjerila:**

Stručno znanje:

- poznavanje rada na računalu,
- poznavanje talijanskog jezika,
- poznavanje računovodstveno-administrativnih poslova,
- SSS

Opis poslova:

- ažuriranje registra upravitelja zgrada i registra zajednica suvlasnika
- izrada i praćenje međuvlasničkih ugovora, ugovora o upravljanju te izrada godišnjih i višegodišnjih planova održavanja
- vodi poslove vezano za osiguranje i prijavljuje štete osiguravateljima
- priprema dokumentaciju za pokretanje postupka slanja opomena i postupka ovrhe prema suvlasnicima zgrade koji ne podmiruju svoje obaveze
- jednom godišnje dužan je dostaviti izvješće o radu za prethodnu kalendarsku godinu svakoj zgradi posebno

- pokreće postupke povezivanja knjige položenih ugovora sa zemljišnom knjigom za sve zgrade koje to nisu same pokrenule (stare zgrade)
- Vodi analitiku dobavljača i kupaca
- vrši obračun stambene pričuve te ispostavlja račune i uplatnice za istu (kontrola naplate zajedničke pričuve)
- Odgovoran je za arhiviranje i čuvanje tehničke dokumentacije zgrada, zapisnike i financijske izvještaje
- Obavlja i druge računovodstveno-administrativne poslove koje mu povjeri član uprave-direktor

#### Podaci o plaći:

Plaću radnog mjesta za koje se raspisuje javni natječaj čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta referenta koji iznosi 1,77 i osnovice za izračun plaće od 925,00 eura bruto, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

#### Intervju:

- po dolasku na intervju (usmeni razgovor), kandidatu/kinji biti će zatražena odgovarajuća identifikacijska isprava (osobna iskaznica) kojom se utvrđuje identitet kandidata/kinje
- rezultati testiranja boduju se od 1 do 10 bodova
- nakon provedenog postupka Povjerenstvo utvrđuje rang listu kandidata prema ukupnom broju ostvarenih bodova.
- Povjerenstvo dostavlja Čelniku Društva rang listu kandidata i izvješće o provedenom postupku koje potpisuju svi članovi Povjerenstva.

Čelnik Društva donosi rješenje o prijmu u službu koje se dostavlja svim kandidatima koji su se prijavili za radno mjesto.

#### OSTALE INFORMACIJE:

- Urednom prijavom smatra se ona koja sadrži sve podatke i priloge navedene u natječaju.
- Osoba koja nije podnijela pravovremenu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz natječaja, ne smatra se kandidatom prijavljenim na natječaj, o čemu joj se dostavlja pisana obavijest u kojoj će se navesti razlozi zbog kojih se ne smatraju kandidatom prijavljenim na javni natječaj, sa napomenom da nemaju pravo podnošenja pravnog lijeka protiv te obavijesti.
- Kandidati čije su prijave uredne i koji ispunjavaju formalne uvjete bit će pozvani na intervju. Imena kandidata, vrijeme i mjesto održavanja intervjua bit će objavljeni na Internet stranicama Društva [www.civitas-bullearum.hr](http://www.civitas-bullearum.hr) najmanje 3 dana prije održavanja istog. Ako kandidat ne pristupi pozivu na intervju, smatra se da je povukao prijavu na natječaj.

- Intervju (usmeni razgovor) se sastoji od općenitih pitanja o ranije stečenom stručnom iskustvu, o motivacijama za navedeno radno mjesto. Intervju se provodi kroz slobodnu komunikaciju samo sa kandidatima/kinjama .
- Osoba koja ostvaruje zakonsko pravo prednosti pri zapošljavanju dužna je na isto se pozvati i uz ostalu potrebnu dokumentaciju dostaviti dokaze o ispunjavanju uvjeta navedenih u zakonu.
- Sukladno Zakonu o ravnopravnosti spolova (NN br. 82/08, 69/17) na natječaj se mogu javiti oba spola.
- U skladu s uredbom EU 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. travnja 2016. godine te Zakonom o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (NN 42/18) prijavom na natječaj osoba daje privolu za prikupljanje i obradu podataka iz natječajne dokumentacije, a sve u svrhu provedbe natječaja za zapošljavanje (Prilog 1. natječaja)
- Po raspisanom natječaju ne mora se izvršiti izbor, te će u tom slučaju biti donesena Odluka o poništenju natječaja.
- O rezultatima natječaja kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

KLASA: 112-07/26-01/03

URBROJ: 2163-2-3-03-26-2

Buje,02.03.2026.

**CIVITAS BULLEARUM d.o.o. BUJE**

CIVITAS BULLEARUM d.o.o.  
52460 BUJE, Trg J.B. Tita 10  
OIB: 83947266567

